200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००रु. Rs.200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

স্থাবরাস্থাবর সম্পত্তির দানপত্র দলিল -

দানকৃত সম্পত্তির মূল্য ১০,০০০.০০ দশ হাজার টাকা :-

****

দানপত্র গ্রহিতা :- ১। শ্রী গোপাল চন্দ্র দাস, ২। শ্রী বিশ্বনাথ দাস, ৩। শ্রী শম্ভু নাথ দাস, ৪। শ্রী বিমল দাস, সকলের পিতা মৃত অমূল্য চরণ দাস (রজক), জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী, সাং ১৫।১ নস্কর পাড়া রোড, থানা বেহালা, কলিকাতা - ৪১ ।

****

দানপত্র দাত্রী :- ১। শ্রীমতী নিকুঞ্জ বালা দাস, স্বামী মৃত অমূল্য চরণ দাস, (রজক), সাং ১৫।১, নস্কর পাড়া রোড, থানা বেহালা, কলিকাতা - ৪১ ।

২। শ্রীমতী রেনু বালা দাস, স্বামী ৺ গৌর চন্দ্র দাস, সাং ১৪।১৬ দাউদ্দার রহমান রোড, থানা লেকগার্ডেনস, কলিকাতা - ৩৩ ।

6064 (7)

Nikunjabala Das
15/1, Naskarpara Rd. Cal-41
2000/-
14.8.86

11/25 ... 5th Sept 86

Nikunjabala Das

2-9A

① Nikunjabala Das W/o Late Amulya Charan Das (Rajak) of 15/1 Naskarpara Road, Cal-41 P.S. Behala Hindu, H/wife.

② Renubala Das W/o Late Gour Chandra Das of 14/15 [illegible] Rahaman Road, Cal-33 P.S. Lakegardens, Hindu, H/wife

③ Kananbala Das W/o Rabindra nath Das of 4/50, Lakegardens Supermarket Cal-33, Hindu H/wife

④ Kajal bala Das W/o [illegible] Das of 44/1, Naskarpara [illegible] Howrah-2. Hindu, H/wife

নিকুঞ্জবালা দাস
তা:- ২৯/৮/৮৬ ইং

16229

নিকুঞ্জ বালা [illegible]
তা:- ২৯/৮/৮৬ ইং

রেণুবালা দাস
তা:- ২৯/৮/৮৬ ইং

16228

কাজলবালা দাস
তা:- ২৯/৮/৮৬ ইং

২৯/৮/৮৬ ইং

16231

2-9A

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.   Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये   TWO HUNDRED RUPEES

দানপত্র দাত্রী :-
****

৩। শ্রীমতী কানন বালা দাস, স্বামী শ্রী রবীন্দ্র নাথ দাস,
সাং ৪।৩৮, লেক গার্ডেনস্ সুপার মার্কেট, কলিকাতা - ৩৩ ।

৪। শ্রীমতী কাজল বালা দাস, স্বামী শ্রী প্রহ্লাদ দাস,
সাং ৪৪।১ নস্কর পাড়া লেন, হাওড়া - ২ ।

সকলের জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী ।।

****

কস্য নিম্ন তপশীলে বর্ণিত কমবেশ ৭ কাঠা ২২$\frac{১}{২}$ স্কোয়্যার ফিট বাগান জমি বায় তদুপরিস্থিত যাবতীয় আকর আওলাত ফলকর বৃক্ষাদি সমেত যাবতীয় ব্যবহারিক স্বত্ব, ইজমেন্ট রাইট সমেত সম্পূর্ণ নির্দ্দায় অবস্থায় দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা বেহালা, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর, হাল বেহালা, পরগনা খাসপুর, কালেক্টারির ২৩৬ নং তৌজি ভুক্ত রে : সা : নং ৩৫, জে : এল : নং ২৫, সাবেক সাউথ সুবারবণ মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন অধুনা দি

6064(7)

[illegible]

11.8.86

[illegible]

[illegible]

16-92

[illegible]-620.

[illegible]

2.9.A

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते

भारत

१००रु. Rs 100

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

দি ক্যালকাটা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের সাউথ সুবারবণ ইউনিটের অন্তর্গত মৌজা - হরিদেবপুর গ্রামের হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের ৬০০ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৩৫ দাগের ·২১ শতক জমি হইতে ১২ আনা অংশের কমবেশ ·১৫$\frac{৩}{৪}$ শতক জমি যায় উক্ত হরিদেবপুর মৌজার হাল ১৩৩২ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৩৪ দাগের ·১৬ শতক জমির মধ্যে ১১ আনা অংশের কমবেশ ·১১ শতক জমি অত্র দানপত্রের ১ নং দাত্রীর স্বামী এবং ২ - ৪ নং দাত্রীর পিতা বর্তমানে মৃত অমূল্য চরণ রজক (দাসের) নামিয় রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি থাকাবস্থায় উক্ত অমূল্য চরণ রজক (দাস) মহাশয় তাহার স্বত্ব দখলীয় উক্ত ২ টা দাগের উক্ত সম্পত্তি ভোগ দখল করিতে থাকাবস্থায় অত্র দলিলের গ্রহিতাগণকে ৪ পুত্র এবং অত্র দানপত্রের ১ নং দাত্রী ১ স্ত্রী এবং ২ - ৪ নং দাত্রী গণকে তিন কন্যা ওয়ারিশ রাখিয়া এবং উক্ত সম্পত্তির কোন বিলি বন্দোবস্ত বা উইলাদি না করিয়া পরলোক গমণ করিলে পর, আমরা অত্র দলিলের গ্রহিতা ও দাত্রীগণ মৃত অমূল্য চরণ রজক (দাস) এর ত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি আদী ওয়ারিশ সূত্রে প্রত্যেকে $\frac{১}{৮}$ অংশে প্রাপ্ত হই । অত্র দানপত্র দাত্রী গণের

6084 (7)

1001/-

11.8.56

2-4-17

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रू. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

গণের মোট $\frac{৪}{৮}$ অংশের কমবেশ ৭ কাঠা ২২½ স্কোয়ার ফিট জমি দানপত্রের গ্রহিতা গণের সহিত এজমালেরাখিয়া অন্যের নিরাংশে ও নির্ব্বিবাদে চাষবাস পূর্ব্বক খাজনাদি আদায়ে যৌথ ভাবে ভোগ দখল করিতেছি।

অত্র দানপত্র গ্রহিতাগণ ১ নং দানপত্র দাত্রীর পুত্র হইতেছে এবং ২-৪ নং দাত্রী গণের সহোদর ভ্রাতা হইতেছ। তোমরা আমাদিগকে চিরদিন ভক্তি শ্রদ্ধা করিয়া এবং সেবা শুশ্রূষা ও স্নেহ ভালোবাসা দিয়া আসিতেছ। তোমাদের আচার ব্যবহারে আমরা আশাতীত শান্তি লাভ করিয়াছি। আমরাও তোমাদের যথেষ্ট স্নেহ এবং শ্রদ্ধা করি, । এমতাবস্থায় নিজ নিজ কর্ত্তব্য বোধে এবং তোমাদের ভবিষ্যত চিন্তা করিয়া এবং স্ত্রী, পুত্র সহ যাহাতে স্ব তোমরা সুখে শান্তিতে বসবাস ও ভোগ দখল করিতে পার, সেই রূপ চিন্তা করিয়া আমাদের নিজ নিজ প্রাপ্ত $\frac{১}{৮}$ অংশের উক্ত সম্পত্তি তোমাদিগকে দান করিয়া এবং দানকৃত সম্পত্তিতে তোমাদের দখল দিবার বাসনা ও অভিলাষ বহুদিন যাবৎ আমরা

6064(7)

100/2

14.8.86

[redacted]

2. 4. 87

75 Rs.

পঁচাত্তর রুপয়ে

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

৭৫রু. 75 Rs.

SEVENTY FIVE RUPEES

আমরা হৃদয়ে পোষণ করিয়া আসিতেছি। কিন্তু তোমাদের নিকট হইতে কোন মতামত না পাওয়ায়, তোমাদের অনুকূলে কোন দানপত্র দলিল সম্পাদন করিবার ভরসা পাইনাই। এক্ষনে তোমরা মাতা ও ভগ্নী গণের আন্তরিক ইচ্ছা বুঝিতে পারিয়া মাতা ও ভগ্নী গণের মনোবাঞ্ছা পূরণ করিবার জন্য আমাদের দান গ্রহণে সম্মত হওয়ায়, আমরা একযোগে এবং একত্রে অত্র দলিল তোমাদের নাম বরাবরে লিখিত পড়িত মতে এবং সহি সম্পাদন দ্বারা আমাদের ৪ চারিজনের প্রাপ্ত ৪/৮ অংশের মোট কমবেশ ৭ কাঠা ২২½ স্কোয়ার ফিট জমি অদ্য তোমাদিগকে নিদাবী অবস্থায় দান করিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে সম্পূর্ণ নিঃস্বত্ব ও দখল চ্যুত হইলাম। অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব দখল অধিকার দাবী দাওয়া ছিল ও আছে, তৎ সমস্ত সম্পূর্ণ রূপে ধ্বংস, বিলুপ্ত ও চূর্ণ হ হইয়া অদ্য হইতে তোমাদের প্রতি বর্ত্তাইল ও অর্শিল। তোমরা অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান দখলে দখলীকার হইয়া, মালিক সরকারে এবং বর্ত্তমান পৌর সংস্থায় তোমাদের নিজ নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে তোমাদের নিজ নিজ অংশের প্রাপ্ত সম্পত্তির সহিত একত্রিত মতে মৃত অমূল্য চরণ রজক (দাসের) ত্যক্ত সম্পত্তির ১৲ ষোল আনা অংশে তুল্যাংশে মালিক হইয়া এজমালে কিম্বা পৃথক পৃথক ভাবে বিভাগ বন্টন করিয়া লইয়া বাস্তু, বাটী, দালান, কোঠা ইমারতাদি নির্ম্মান

6064(7)

Nikunjastaladas
15/1, Nāskarpara Rd. Calcutta

11.8.87

2.9.A

40 Rs.

चालीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

৪০রু. FORTY RUPEES 40RS.

নির্ব্যান করিয়াদান, বিক্রয়, বন্ধকাদি প্রভৃতি হস্তান্তর রূপান্তর করিবার যদৃচ্ছা ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশাণ ও স্হলাভিষিক্ত গণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল ও বসবাস করিতে থাক। তাহাতে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশাণ গণ ক্রমে কেহ কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজরাপত্তি কিংবা দাবী দাওয়া করিবনা বা করিতে পারিবেনা। করিলেও তাহা সর্ব্ব স্হানে, সর্ব্ব আদালতে সর্ব্বাবস্হায় বাতিল অগ্রাহ্য ও নামন্জুর বলিয়া গণ্য হইবে।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি আমাদের পিতার ও স্বামীর ওয়ারিশাণ সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তি হইতেছে। উহা আমরা ইতি পূর্ব্বে অপর কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধকাদির দ্বারা কিংবা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগাদি করিনাই বা কোন বিলি বন্দোবস্ত বা উইলাদি করিনাই। উহা আমাদের ভোগদখলে থাকাবস্হায় অদ্য তোমাদিগকে দান করিয়া দানকৃত সম্পত্তির সত্ব দখল দাবী দাওয়া তোমাদের অনুকূলে * পরিত্যাগ করিলাম। অত্র দলিলে যদি কোন ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশে তোমাদের সত্ব দখল সুদৃঢ় করনার্থে অত্র দলিলের পোষকে যদি অপর কোন সংশোধনী দলিলাদি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিবার আবশ্যক হয়, তাহাও আমরা মায় ওয়ারিশাণ গণ ক্রমে বিনা ওজরাপত্তি-

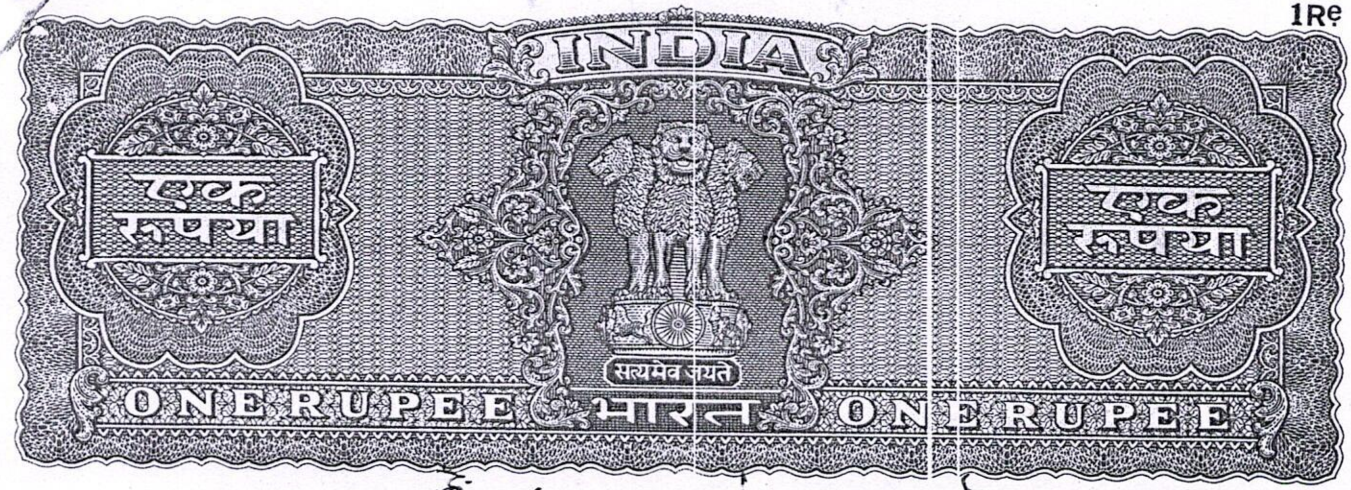
60.64(7)

[illegible]

11.8.86

2.4.10

1Re



ওজরাপত্তিতে সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে সদা সর্ব্বদার জন্য বাধ্য রহিলাম ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া, ইহার মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া নিজ নিজ কর্ত্তব্য বোধে অত্র দানপত্র তোমাদের নাম বরাবরে যথারিতী সহি সম্পাদন করিয়া নিশ্চিন্ত হইলাম । ইতি তাং ইংরাজী ১৯৮৬ সালের ৫ ই- সেপ্টেম্বর ॥

তপশীল দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ :-

১। জেলাদক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা ও সাবরেজিস্ট্রী অফিস বেহালা, পরগনা খাসপুর, কালেকটারির ২০৬ নং তৌজি ভুক্ত রে : সা : নং ৩৫, জে : এল : নং ২৫, সাবেক সাউথ সুবারবণ মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন অধুনা দি ক্যালকাটা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের সাউথ সুবারবণ ইউনিটের অন্তর্গত মৌজা হরিদেবপুর গ্রামের হাল ৬০০ নং খতিয়ান ভুক্ত ৩ টাকা ২ আনা জমার অন্তর্গত ১৩৫ একশত পঁয়ত্রিশ নং দাগের .২১ শতক জমি হইতে ১২ আনা অংশের কমবেশ .১৫$\frac{৩}{৪}$ শতক জমি হইতে আমাদের প্রাপ্ত মোট $\frac{৪}{৮}$

6064(17)

Nikunjabala Dev
15/1 ... Nalini ... Road ...

11/8/81

2.4.78

৪/৮ অংশের কমবেশ ·০৮ শতক জমি মাত্র । মালিক প : ব : রাজ্য সরকার পক্ষে কালেকটার বাহাদুর ২৪ পং ।

২। ঐ ঐ পরিচয় অধীন ঐ মালিকাধীনে মৌজা হরিদেবপুর গ্রামের হাল ১০০২ নং খতিয়ানে বার্ষিক ১ টাকা ৭ আনা ৪ পাই জমার অন্তর্গত ১৩৪ একশত চৌত্রিশ নং দাগের ·১৬ শতক জমি মধ্যে ১১ আনা অংশের কমবেশ ·১১ শতক জমি হইতে ওয়ারিশ সূত্রে আমাদের নিজ ৪/৮ অংশের মোট ·০৫½ শতক জমি মাত্র।

উপরোক্ত ১।২ নং দফায় বর্ণিত মোট কমবেশ ·১৩½ শতক বাগান জমি হইতে কমন প্যাসেজের জন্য দিয়ত জমি বাদে সরেজমিনে প্রাপ্ত কমবেশ ৭ সাত কাঠা ২২½ সাড়ে বাইশ স্কোয়ার ফিট বাগান জমি সায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সমেত অত্র দানকৃত সম্পত্তি । দানকৃত সম্পত্তিতে বর্তমানে চাষবাস হইতেছে । দানকৃত সম্পত্তি মূল্য ১০০০০·০০ টাকা ।

মুসাবিদাকারক :-

দলিল লেখক, আলিপুর,

লাইসেন্স নং ১ ৩ ৮ ।

****

ই সা দি :-

টাইপকারক :-

আলিপুর, কলিকাতা - ২৭ ।

sheet enclosed

320
213 - 221
16133
86

13/9/88